



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России)

П Р И К А З

03.02.2026

№ 43-р

г. Екатеринбург

**Об установлении размера платы за проживание в общежитиях
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России на 2026 год**

Руководствуясь нормативными правовыми актами:

1. Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
2. Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ,
3. постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,
4. постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»,
5. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»,
6. приказом Минздрава России от 25.12.2014 № 905н «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации»,
7. постановлением РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Свердловской области» (вместе с «Нормативами потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях,

нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Свердловской области (кроме муниципального образования «город Екатеринбург»),

8. постановлением РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 132-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории муниципального образования «город Екатеринбург»,

9. постановлением Администрации г. Екатеринбурга от 24.10.2022 № 3279 «Об утверждении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»,

10. постановлением Администрации г. Екатеринбурга от 22.06.2017 № 1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме»,

11. постановлением РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области»,

12. письмом Минэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 23.01.2013 № 354 «О применении норматива на подогрев»,

13. постановлением РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в границах муниципального образования «город Екатеринбург»,

14. постановлением РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2022–2026 годы»,

15. постановлением РЭК Свердловской области от 09.12.2020 № 225-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург»,

16. постановлением РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 204-ПК «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования»,

17. постановлением РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 209-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов в сфере водоснабжения

и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»,

18. постановлением РЭК Свердловской области от 15.11.2022 № 200-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и о внесении изменений в некоторые постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург»,

19. постановлением РЭК Свердловской области от 17.11.2022 № 216-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)»,

20. постановлением РЭК Свердловской области от 28.11.2022 № 230-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области»,

21. постановлением РЭК Свердловской области от 30.08.2023 № 89-ПК «Об установлении долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую акционерным обществом «Специализированная автобаза» (город Екатеринбург)» (вместе с «Долгосрочными едиными тарифами регионального оператора акционерное общество «Специализированная автобаза» (город Екатеринбург) на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2022–2026 годы»,

22. постановлением РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 220-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»,

23. постановление РЭК Свердловской области от 29.12.2025 N 327-ПК "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2026 год",

24. постановлением РЭК Свердловской области от 17.12.2024 № 239-ПК «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую организациями Свердловской области, с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов»,

25. постановлением РЭК Свердловской области от 17.12.2024 № 240-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)»,

26. информация о ценах на тепловую энергию (мощность) поставляемую единой теплоснабжающей организацией ПАО «Т Плюс», а также о ценах (тарифах) на горячую воду, поставляемую ПАО «Т Плюс», на территории городского округа муниципального образования город Екатеринбург в период с 01.01.2026 по 31.12.2026.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. установить с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года:

1.1. размер платы за пользование специализированным жилым помещением (платы за наем), платы за обращение с твердыми коммунальными отходами и платы за коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России в расчете на 1 койко-место в месяц для обучающихся по основным образовательным программам высшего профессионального образования, в соответствии с приложениями № 1-7 к настоящему приказу;

1.2. размер платы за проживание в общежитии по улице Токарей, д. 29, в расчете на 1 койко-место, для лиц, пребывающих на обучение по программам дополнительного профессионального образования, в соответствии с приложениями № 8-9 к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за проживание в общежитии с обучающихся:

- из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих или единственного родителя,
- детей-инвалидов, инвалидов I и II группы и инвалидов с детства,
- детей военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины.

3. Освободить от уплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) обучающихся, получающих государственную социальную стипендию.

4. Директору студенческого городка Аверьянову В.Ю.:

4.1. при заключении договоров найма специализированного жилого помещения руководствоваться настоящим приказом;

4.2. довести информацию до обучающихся, проживающих в общежитиях, путем размещения настоящего приказа на информационных стендах в помещениях общежитий.

5. Главному бухгалтеру Шумковой Н.И. организовать работу по начислению платежей за проживание в общежитиях последним днем каждого месяца.

6. Управлению цифровых технологий разместить настоящий приказ на официальном сайте ФГБОУ ВО «УГМУ» Минздрава России.

7. Начальнику общего отдела Екимовой Л.В. ознакомить всех заинтересованных лиц с настоящим приказом.

8. Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по экономике и финансам Мишанину В.Н.

Ректор

Семёнов Ю.А.

Стоимость проживания в студенческих общежитиях секционного типа
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России
(ул. Токарей, д. 31, ул. Токарей, д. 29, ул. Ключевская, д. 5а)
для обучающихся на 1 койко-место в месяц
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6,0 м2	18,70	84,15	84,15	84,15	84,15
2	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
3	Плата за коммунальные услуги			1 223,16	936,06	1 042,11	1 366,25
	в том числе:						
3.1	Холодное водоснабжение	2,55 м3	47,17/ 51,90	120,28	120,28	132,35	132,35
3.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
3.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
3.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	287,10	0,00	0,00	324,14
3.5	Водоотведение	4,22 м3	31,94/ 36,10	134,79	134,79	152,34	152,34
3.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	367,31	367,31	404,93	404,93
Итого стоимость				1 415,51	1 128,41	1 244,85	1 568,99

Стоимость проживания в студенческом общежитии коридорного типа
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. А. Барбюса, д. 2)
для обучающихся на 1 койко-место в месяц
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6,0 м2	18,70	56,10	56,10	56,10	56,10
2	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
3	Плата за коммунальные услуги			1 223,16	936,06	1 042,11	1 366,25
	в том числе:						
3.1	Холодное водоснабжение	2,55 м3	47,17/ 51,90	120,28	120,28	132,35	132,35
3.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
3.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
3.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	287,10	0,00	0,00	324,14
3.5	Водоотведение	4,22 м3	31,94/ 36,10	134,79	134,79	152,34	152,34
3.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	367,31	367,31	404,93	404,93
Итого стоимость				1 387,46	1 100,43	1 216,80	1 540,94

Стоимость проживания в студенческом общежитии коридорного типа
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Ключевская, д. 5)
для обучающихся на 1 койко-место в месяц
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6,0 м2	17,37	52,11	52,11	52,11	52,11
2	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
3	Плата за коммунальные услуги			1 223,16	936,06	1 042,11	1 366,25
	в том числе:						
3.1	Холодное водоснабжение	2,55 м3	47,17/ 51,90	120,28	120,28	132,35	132,35
3.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
3.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
3.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	287,10	0,00	0,00	324,14
3.5	Водоотведение	4,22 м3	31,94/ 36,10	134,79	134,79	152,34	152,34
3.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	367,31	367,31	404,93	404,93
Итого стоимость				1 383,47	1 096,37	1 212,81	1 536,95

Стоимость проживания в студенческом общежитии секционного типа
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Ключевская, д. 7)
для обучающихся на 1 койко-место в месяц
в **одноместной комнате**
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6,0 м2	22,06	99,27	99,27	99,27	99,27
2	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
3	Плата за коммунальные услуги			1473,17	1186,07	1318,00	1642,14
	в том числе:						
3.1	Холодное водоснабжение	2,90 м3	47,17/ 51,90	136,79	136,79	150,51	150,51
3.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
3.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
3.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	287,10	0,00	0,00	324,14
3.5	Водоотведение	4,57 м3	31,94/ 36,10	145,97	145,97	164,98	164,98
3.6	Электроэнергия	122 кВт*ч	5,37/ 5,92	589,63	589,63	650,02	650,02
Итого стоимость				1680,64	1393,54	1535,86	1860,00

Стоимость проживания в студенческом общежитии секционного типа
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Ключевская, д. 7)
для обучающихся на 1 койко-место в месяц
в двухместной комнате
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6,0 м2	22,06	99,27	99,27	99,27	99,27
2	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
3	Плата за коммунальные услуги			1223,16	888,46	991,13	1268,92
	в том числе:						
3.1	Холодное водоснабжение	2,55 м3	47,17/ 51,90	120,28	120,28	120,28	120,28
3.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	82,26	82,26
3.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
3.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	287,10	0,00	0,00	324,14
3.5	Водоотведение	4,22 м3	31,94/ 36,10	134,79	134,79	134,79	134,79
3.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	367,31	367,31	367,31	367,31
Итого стоимость				1 272,57	1 026,80	1 311,43	1 589,22

Стоимость проживания в общежитии
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Токарей, д. 29)
для обучающихся на 1 койко-место в сутки
в двухместных комнатах повышенного комфорта
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6 м2	18,70	112,20	112,20	112,20	112,20
2	Плата за содержание жилья	6 м2	47,82	286,92	286,92	286,92	286,92
3	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
4	Плата за коммунальные услуги			1 578,76	1 004,56	1 117,90	1 766,17
	в том числе:						
4.1	Холодное водоснабжение	2,90 м3	47,17/ 51,90	136,79	136,79	150,51	150,51
4.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
4.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
4.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	574,20	0,00	0,00	648,27
4.5	Водоотведение	4,57 м3	31,94/ 36,10	145,97	145,97	164,98	164,98
4.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	408,12	408,12	449,92	449,92
5	Дополнительные услуги (резерв на развитие МТБ)			150,00	150,00	150,00	150,00
	Всего стоимость в месяц на 1 койко-место			2 236,08	1 661,88	1 785,61	2 433,88
	Итого стоимость на 1 койко-место в сутки			74,54	55,40	59,52	81,13

Стоимость проживания в общежитии
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Токарей, д. 29)
для обучающихся на 1 койко-место в сутки
в трехместных комнатах повышенного комфорта
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата)	6 м2	18,70	112,20	112,20	112,20	112,20
2	Плата за содержание жилья	6 м2	47,82	286,92	286,92	286,92	286,92
3	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,20	108,20	118,59	118,59
4	Плата за коммунальные услуги			1 578,76	1 004,56	1 117,90	1 766,17
	в том числе:						
4.1	Холодное водоснабжение	2,90 м3	47,17/ 51,90	136,79	136,79	150,51	150,51
4.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
4.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
4.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	574,20	0,00	0,00	648,27
4.5	Водоотведение	4,57 м3	31,94/ 36,10	145,97	145,97	164,98	164,98
4.6	Электроэнергия	59 кВт*ч	5,37/ 5,92	316,83	316,83	349,28	349,28
5	Дополнительные услуги (резерв на развитие МТБ)			150	150	150	150
Всего стоимость в месяц на 1 койко-место				2144,79	1570,59	1684,97	2333,24
Итого стоимость на 1 койко-место в сутки				71,49	52,35	56,17	77,77

Стоимость проживания для лиц, прибывающих на обучение по
программам дополнительного профессионального образования
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул.Токарей, д. 29)
на 1 койко-место в сутки в двухместной комнате
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май- июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6 м2	18,70	112,2	112,2	112,2	112,2
2	Плата за содержание жилья	6 м2	47,82	286,92	286,92	286,92	286,92
3	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,2	108,2	118,59	118,59
4	Плата за коммунальные услуги			1578,76	1004,56	1117,9	1766,17
	в том числе:						
4.1	Холодное водоснабжение	2,90 м3	47,17/ 51,90	136,79	136,79	150,51	150,51
4.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
4.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
4.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	574,20	0,00	0,00	648,27
4.5	Водоотведение	4,57 м3	31,94/ 36,10	145,97	145,97	164,98	164,98
4.6	Электроэнергия	76 кВт*ч	5,37/ 5,92	408,12	408,12	449,92	449,92
5	Дополнительные услуги			18 716,83	18 716,83	18 716,83	18 716,83
	в том числе:						
5.1	Услуги охраны и обслуживание пожарно-охранных систем			4000	4000	4000	4000
5.2	Клининговые услуги			3000	3000	3000	3000
5.3	Электронные ключи			500	500	500	500
5.4	Материальные запасы			1400	1400	1400	1400
5.6	Накладные расходы		40,00%	4394	4165	4214	4474
5.7	Амортизация и ремонт		20,00%	2197	2082	2107	2237
5.8	НДС		22,00%	3867	3665	3709	3937
	Всего стоимость в месяц на 1 койко-место без НДС			17577	16659	16857	17895
	Всего стоимость в месяц на 1 койко-место с НДС			21444	20324	20566	21832
	Итого стоимость на 1 койко-место в сутки с НДС			715	677	686	728

Блок повышенной комфортности, расположен на 2-м этаже общежития, левая сторона, Секция 207-212

П.П.	№ комнаты / количество человек	Площадь, кв.м.
1	207/2	11,4
2	208/2	11,5
3	209/2	11,4
4	210/2	11,4
5	211/2	11,5
6	212/2	11,4

Стоимость проживания для лиц, прибывающих на обучение по
программам дополнительного профессионального образования
ФГБОУ ВО УГМУ Минздрава России (ул. Токарей, д. 29)
на 1 койко-место в сутки в трехместной комнате
(на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года)

№ п/п	Наименование услуги	Норматив на единицу измерения	Ставка/ тариф (с НДС), руб.	Сумма в месяц, руб. коп.			
				январь- апрель	май-июнь	июль- сентябрь	октябрь- декабрь
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	6 м2	18,70	112,2	112,2	112,2	112,2
2	Плата за содержание жилья	6 м2	47,82	286,92	286,92	286,92	286,92
3	Плата за обращение с ТКО	0,137 м3	789,80/ 865,63	108,2	108,2	118,59	118,59
4	Плата за коммунальные услуги			1487,47	913,27	1017,26	1665,53
	в том числе:						
4.1	Холодное водоснабжение	2,90 м3	47,17/ 51,90	136,79	136,79	150,51	150,51
4.2	Горячее водоснабжение (подача)	1,67 м3	49,26/ 54,62	82,26	82,26	91,22	91,22
4.3	Горячее водоснабжение (нагрев)	0,0798 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	231,42	231,42	261,27	261,27
4.4	Отопление	0,198 Гкал	2 899,98/ 3 274,08	574,20	0,00	0,00	648,27
4.5	Водоотведение	4,57 м3	31,94/ 36,10	145,97	145,97	164,98	164,98
4.6	Электроэнергия	59 кВт*ч	5,37/ 5,92	316,83	316,83	349,28	349,28
5	Дополнительные услуги			18 716,83	18 716,83	18 716,83	18 716,83
	в том числе:						
5.1	Услуги охраны и обслуживание пожарно-охранных систем			4000	4000	4000	4000
5.2	Клининговые услуги			3000	3000	3000	3000
5.3	Электронные ключи			500	500	500	500
5.4	Материальные запасы			1400	1400	1400	1400
5.6	Накладные расходы		40,00%	4358	4128	4174	4433
5.7	Амортизация и ремонт		20,00%	2179	2064	2087	2217
5.8	НДС		22,00%	3835	3633	3673	3901
	Всего стоимость в месяц на 1 койко-место без НДС			17432	16513	16696	17733,24
	Всего стоимость в месяц на 1 койко-место с НДС			21267	20146	20369	21634,24
	Итого стоимость на 1 койко-место в сутки с НДС			709	672	679	721

Блок повышенной комфортности, расположен на 2-м этаже общежития, левая сторона, Секция 207-212

П.П.	№ комнаты / количество человек	Площадь, кв.м.
1	207/3	16,9
2	208/3	16,8
3	209/3	16,8
4	210/3	16,9
5	211/3	17,1
6	212/3	16,7